



COMUNE DI FERENTINO

Provincia di Frosinone

Copia di Deliberazione della Giunta Comunale

| | |
|-----------------|--|
| N 98 | OGGETTO: ART. 58 D.L. 112/2008 CONVERTITO IN LEGGE N. 133/2008 - RICOGNIZIONE DEGLI IMMOBILI NON STRUMENTALI ALL'ESERCIZIO DELLE FUNZIONI ISTITUZIONALI DELL'ENTE SUSCETTIBILI DI VALORIZZAZIONE OVVERO DI DISMISSIONE |
| DATA 18.07.2014 | |

L'anno duemilaquattordici il giorno diciotto del mese di luglio alle ore 15.15 nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con appositi avvisi, la Giunta comunale si è riunita con la presenza dei signori:

| | |
|---------------------------|-------------|
| POMPEO Antonio | SINDACO |
| VITTORI Luigi | Vicesindaco |
| MARTINI Franco | Assessore |
| COLLALTI Francesca | “ |
| GARGANI Massimo | “ |
| BACCHI Luca | |

| Presenti | Assenti |
|----------|---------|
| X | |
| X | |
| X | |
| X | |
| | X |
| X | |
| N. 5 | N. 1 |

Assiste e ne cura la verbalizzazione il V. Segretario Generale **dott. Domenico Spilabotte**

Il Sindaco constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Alle ore 15.50 è entrato l'Assessore Massimo Gargani (n. 6 presenti)

LA GIUNTA COMUNALE

UDITO l'Assessore al Patrimonio, Franco Martini;

PREMESSO che con l'art. 2-bis del D.L. 6.3.2014, n. 16, convertito con modificazioni dalla L. 2.5.2014, n. 68, e con il D.M. 29.4.2014, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 99 del 30.4.2014, è stato fissato al 31.7.2014 il termine per l'approvazione del Bilancio di Previsione dell'anno 2014;

RICHIAMATI:

- **il decreto legge n. 112 del 25 giugno 2008, convertito con legge n. 133 del 6 agosto 2008 e ss.mm.ii., che all'art. 58, rubricato «Ricognizione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di regioni, comuni e altri enti locali», al comma 1 prevede che *"Per procedere al riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di Regioni, Province, Comuni e altri Enti locali, nonché di società o Enti a totale partecipazione dei predetti enti, ciascuno di essi, con delibera dell'organo di Governo individua, redigendo apposito elenco, sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso i propri archivi e uffici, i singoli beni immobili ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione. Viene così redatto il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari allegato al bilancio di previsione nel quale, previa intesa, sono inseriti immobili di proprietà dello Stato individuati dal Ministero dell'economia e delle finanze - Agenzia del demanio tra quelli che insistono nel relativo territorio"*;**
- **il successivo comma 2, il quale prevede che *"L'inserimento degli immobili nel piano ne determina la conseguente classificazione come patrimonio disponibile, fatto salvo il rispetto delle tutele di natura storico-artistica, archeologica, architettonica e paesaggistico-ambientale. Il piano è trasmesso agli Enti competenti, i quali si esprimono entro trenta giorni, decorsi i quali, in caso di mancata espressione da parte dei medesimi Enti, la predetta classificazione è resa definitiva. La deliberazione del consiglio comunale di approvazione, ovvero di ratifica dell'atto di deliberazione se trattasi di società o Ente a totale partecipazione pubblica, del piano delle alienazioni e valorizzazioni determina le destinazioni d'uso urbanistiche degli immobili. Le Regioni, entro 60 giorni dalla data di entrata in vigore della presente disposizione, disciplinano l'eventuale equivalenza della deliberazione del consiglio comunale di approvazione quale variante allo strumento urbanistico generale, ai sensi dell'articolo 25 della legge 28 febbraio 1985, n. 47, anche disciplinando le procedure semplificate per la relativa approvazione. Le Regioni, nell'ambito della predetta normativa approvano procedure di copianificazione per l'eventuale verifica di conformità agli strumenti di pianificazione sovraordinata, al fine di concludere il procedimento entro il termine perentorio di 90 giorni dalla deliberazione comunale. Trascorsi i predetti 60 giorni, si applica il comma 2 dell'articolo 25 della legge 28 febbraio 1985, n. 47. Le varianti urbanistiche di cui al presente comma, qualora rientrino nelle previsioni di cui al paragrafo 3 dell'articolo 3 della direttiva 2001/42/CE e al comma 4 dell'articolo 7 del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 e s.m.i. non sono soggette a valutazione ambientale strategica"***
- **il successivo comma 3, il quale prevede che *"Gli elenchi di cui al comma 1, da pubblicare mediante le forme previste per ciascuno di tali enti, hanno effetto"***

dichiarativo della proprietà, in assenza di precedenti trascrizioni, e producono gli effetti previsti dall'articolo 2644 del codice civile, nonché effetti sostitutivi della iscrizione del bene in catasto";

CONSIDERATO che, sulla base della citata normativa, il Comune di Ferentino deve provvedere alla redazione del piano delle alienazioni e valorizzazioni da allegare al bilancio di previsione 2014;

VISTO l'inventario dei beni comunali, annualmente aggiornato ai sensi dell'art. 230, comma 7, del D. Lgs. n. 267/2000;

RILEVATO che la procedura di ricognizione ed eventuale riclassificazione degli immobili, prevista dall'articolo 58 del D.L. n. 112/2008, consente una notevole semplificazione, con conseguente accelerazione, dei processi di valorizzazione del patrimonio immobiliare degli Enti Locali, nell'evidente obiettivo di soddisfare le esigenze di miglioramento dei conti pubblici, di riduzione o, comunque, contenimento dell'indebitamento, per la ricerca di nuove fonti di proventi destinabili a finanziamento dell'investimento;

EVIDENZIATO che tutti i beni appartenenti al patrimonio immobiliare non strumentali dell'ente e che hanno la qualifica di beni immobili della classe (del conto del patrimonio) A II 4 (cioè fabbricati relativi al patrimonio indisponibile) oppure della classe A II 2 (cioè terreni relativi al patrimonio indisponibile), potranno essere inseriti nella categoria dei beni patrimoniali disponibili, ponendo in evidenza la relativa destinazione urbanistica. Quindi i terreni della classe A II 2, riconosciuti nel piano, potranno essere inseriti nella classe A II 3 con la qualifica disponibili; i fabbricati della classe A II 4 saranno inseriti, nella corrispondente classe A II 5 con la qualifica di beni disponibili;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 39 del 29.11.2013, recante "*Art. 58 d.l. 112/2008 convertito in legge n. 133/2008 - Approvazione del piano 2013/2015 delle alienazioni e valorizzazioni degli immobili non strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali dell'ente*", con la quale è stato approvato il piano delle alienazioni e valorizzazioni degli immobili non strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali dell'Ente, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione nel periodo 2013/2015, contenente i seguenti beni immobili:

- immobile denominato "Ex-Omni", sito in Via Porta Maggiore, Foglio MU, Part. 1389, categoria B/2, classe U, mc. 2.564;
- immobile denominato "Macioti", sito in Via Porta Maggiore n. 3, Foglio MU, Part. 618, categoria B/1, classe U, mc. 5.938;
- ulteriori Immobili appartenenti al patrimonio comunale, come da elenco allegato alla deliberazione C.C. n. 39/2013;

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 42 del 25.09.2007 avente ad oggetto "*Costituzione società Aulo Quintilio Società per Azioni – Società di trasformazione urbana (Art. 120 D.Lgs. n. 267 del 2000): Approvazione atti inerenti*", con la quale il Consiglio ha deliberato di costituire una società di trasformazione urbana finalizzata alla trasformazione, riqualificazione e valorizzazione di una porzione del centro storico dell'area "Archi di Calamari", e disposto la cessione in proprietà alla società dei seguenti beni immobili di proprietà del Comune di Ferentino;

- edificio Paolini;
- edificio ex-Omni;

DATO ATTO che, con atto notarile Notaio Giovanni Piacitelli di Frosinone del 30.07.2008 Rep. 64521 Raccolta n. 15701 è stata costituita la Società Aulo Quintilio SpA – Società di Trasformazione urbana tra il Comune di Ferentino con quota maggioritaria del 51% e Società Consortile Casamari Engineering con quota minoritaria del 49%

VISTO l'art. 2, comma 2, dello statuto della società, che da la facoltà alla medesima di acquisire le aree e gli immobili interessati dagli interventi di riqualificazione;

DATO ATTO che:

- all'art. 4, comma 4, dello schema di convenzione allegato al citato atto consiliare n. 42 del 25.09.2007, è stato stabilito che "*Per quanto riguarda l'immobile Macioti di proprietà dell'Ipab "Orfanotrofio maschile e femminile O.P. Macioti" le parti concordano che il bene immobile verrà acquisito dalla società di trasformazione urbana, con le modalità di legge*";
- con delibera di Giunta Regionale n. 136 del 5 marzo 2010 sono state estinte, ai sensi dell'art. 10 della L.R. 15/2007 e dell'art. 7, comma 2, del Regolamento Regionale 12/2007, l'IPAB (ex ECA) "*Orfanotrofio Maschile e Femminile dell'Opera Pia Macioti*" e l'IPAB (ex ECA) "*Ricovero di Mendicizia Regina Elena*" di Ferentino individuando nel contempo, quale successore a titolo universale, il Comune di Ferentino;
- con verbali di consegna dei beni dell'IPAB (ex ECA) "*Orfanotrofio Maschile e Femminile dell'Opera Pia Macioti*" e dell'IPAB (ex ECA) "*Ricovero di Mendicizia Regina Elena*" di Ferentino del 04.05.2010, il Commissario regionale, in adempimento degli obblighi di legge, ha trasferito al Comune di Ferentino, ai sensi dell'art. 10 della L.R. 15/2007 e dell'art. 7, comma 2, del Regolamento Regionale 12/2007, i beni già appartenenti alle due IPAB, così come risultanti dalla delibera di Giunta Regionale n. 136 del 5 marzo 2010,
- con determinazioni del dirigente dell'area economico-finanziaria dell'Ente n. 344 (in riferimento all'IPAB (ex ECA) "*Ricovero di Mendicizia Regina Elena*") e n. 346 (in riferimento all'IPAB (ex ECA) "*Orfanotrofio Maschile e Femminile dell'Opera Pia Macioti*") datate 01.06.2010, è stato preso atto dei citati verbali di consegna dei beni delle IPAB estinte e trasferiti i beni delle IPAB medesime al Comune di Ferentino, con conseguente iscrizione degli stessi al patrimonio del Comune;
- tra i beni trasferiti al Comune è incluso l'edificio denominato "Macioti" sito in Via Porta Maggiore n. 3, Foglio MU, Part. 618;
- successivamente in data 10.09.2010 il segretario generale dell'Ente, con repertori n. 12499 e n. 12501 ha provveduto a trascrivere gli immobili di cui ai citati verbali di consegna presso la Conservatoria dei RR.II. di Frosinone;

VISTA la delibera del Consiglio Comunale n. 65 del 23.12.2010 con la quale è stato adottato il piano di recupero denominato "*Riqualificazione urbanistica e valorizzazione dell'area Archi di Casamari*" che prevede la cessione alla società Aulo Quintilio dei tre immobili sopra descritti ed identificabili come edificio "Paolini", edificio "ex-Omni" ed edificio "Macioti" e la successiva deliberazione del Consiglio Comunale n. 20 del 15.04.2011 con la quale il Piano di Recupero è stato approvato;

CONSIDERATO che, con deliberazione della Giunta Comunale n. 159 del 11.12.2012 recante "*Direttive in merito all'attuazione dell'intervento di riqualificazione previsto nel piano di recupero denominato "Riqualificazione urbanistica e valorizzazione dell'area Archi di Casamari"*", si è dato seguito alle citate deliberazioni riguardanti la costituzione della società Aulo Quintilio Società per Azioni, disponendo:

- di alienare alla società Aulo Quintilio s.p.a. l'immobile denominato "Paolini", sito in Via Circonvallazione, piani T-1-2-3-S1 Foglio 89, n. 1395, categoria B/5 classe 2[^], mc. 18.729, al prezzo di cessione di €. 2.366.910,00;
- di alienare alla società Aulo Quintilio s.p.a. i terreni insistenti sull'area di pertinenza dell'edificio denominato "Paolini" inseriti nel piano particellare di esproprio del progetto di recupero, al prezzo complessivo di cessione di € 38.955,44;
- di autorizzare la sottoscrizione con la società Aulo Quintilio s.p.a. del contratto preliminare per l'acquisto da parte del Comune dei seguenti stabili da realizzarsi nell'immobile denominato "Paolini", secondo quanto indicato nel Piano di recupero di cui alla deliberazione di Consiglio Comunale n. 65 del 23.12.2010:
 - a) Teatro, Sala Congressi, Cinema per 304 posti con annessi locali polifunzionali per Mc. 4.200 c.a.;
 - b) Locali annessi al Teatro – Mediateca per mq 644,20 c.a.;
 - c) Servizi annessi al Teatro per mq 86,90 c.a.;con relativo pagamento a titolo di acconto a favore della società Aulo Quintilio s.p.a., contestualmente alla sottoscrizione del contratto preliminare di acquisto, della somma di € 2.320.000,00 + IVA, per un importo complessivo di € 2.552.000,00;

CHE, in attuazione delle direttive espresse dal Consiglio e dalla Giunta Comunale, sono stati stipulati i seguenti atti:

- Contratto di compravendita Rep. n. 44/2012 del 11.12.2012 con il quale il Comune di Ferentino ha ceduto alla società Aulo Quintilio s.p.a. l'immobile denominato "Paolini", al prezzo convenuto di €. 2.366.910,00;
- Scrittura privata del 11.12.2012 avente ad oggetto il preliminare di acquisto, da parte del Comune e nei confronti della società Aulo Quintilio s.p.a., dei beni indicati nella deliberazione G.C. n. 159/2012, secondo quanto indicato nel Piano di recupero di cui alla deliberazione di Consiglio Comunale n. 65 del 23.12.2010, al prezzo convenuto di 2.320.000,00 + IVA;
- Contratto di compravendita Rep. n. 3/2013 del 31.1.2013 con il quale il Comune di Ferentino ha ceduto alla società Aulo Quintilio s.p.a. i terreni insistenti sull'area di pertinenza dell'edificio denominato "Paolini", inseriti nel piano particellare di esproprio del progetto di recupero, al prezzo convenuto di €. € 38.955,44;

CONSIDERATO che l'Amministrazione comunale ha intenzione di dare seguito a quanto disposto dal Consiglio Comunale con le summenzionate deliberazioni consiliari n. 42 del 25.09.2007, n. 65 del 23.12.2010 e n. 20 del 15.04.2011 e procedere, pertanto, alla cessione in proprietà alla società "*Aulo Quintilio Società per Azioni* -

Società di trasformazione urbana" degli altri due beni immobili individuati nei medesimi atti deliberativi;

RITENUTO pertanto, necessario inserire nell'elenco dei beni immobili ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione, i seguenti immobili:

- immobile denominato "Ex-Omni", sito in Via Porta Maggiore, Foglio MU, Part. 1389, categoria B/2, classe U, mc. 2.564;
- immobile denominato "Macioti", sito in Via Porta Maggiore n. 3, Foglio MU, Part. 618, categoria B/1, classe U, mc. 5.938;
- ulteriori immobili appartenenti al patrimonio comunale, come da elenco allegato alla presente deliberazione (**All. n. 1**);

ATTESO che la Giunta Comunale, poiché organo di governo dell'Ente Locale, è competente all'approvazione del suddetto elenco, a mente del richiamato comma 1) dell'art. 58, e che lo stesso, pubblicato nelle forme previste dal proprio ordinamento, produce gli effetti dichiarativi della proprietà, in assenza di precedenti trascrizioni, nonché quelli previsti dall'art. 2644 del Cod.Civ. (comma 3), art. 58);

PRECISATO che in base a tale elenco, il Consiglio Comunale dovrà approvare il Piano delle alienazioni e valorizzazioni indicando gli immobili che intende alienare, con le relative destinazioni d'uso nonché quelli che intende valorizzare;

RICHIAMATO l'art. 42, comma 2, lett l) del T.U.E.L. n. 267/2000;

VISTO il vigente statuto comunale;

VISTO il vigente regolamento per la vendita dei beni patrimoniali, approvato con la propria deliberazione n. 24 del 14.06.2002 e successiva modifica di cui alla deliberazione C.C. n. 49 del 14.11.2007;

VISTO il parere favorevole del Dirigente dell'Area Finanziaria, in ordine alla regolarità tecnica e contabile, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.lgs 267/2000;

VISTO il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

CON votazione unanime resa nei modi di legge;

DELIBERA

1. Di dare atto che, ai sensi dell'art. 58 del D.L. n. 112/2008, convertito dalla Legge n. 133/2008, la ricognizione degli immobili non strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali dell'Ente, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione nel periodo 2014/2016, evidenzia la necessità di inserire nell'elenco i seguenti beni immobili:
 - immobile denominato "Ex-Omni", sito in Via Porta Maggiore, Foglio MU, Part. 1389, categoria B/2, classe U, mc. 2.564;
 - immobile denominato "Macioti", sito in Via Porta Maggiore n. 3, Foglio MU, Part. 618, categoria B/1, classe U, mc. 5.938;
 - ulteriori immobili appartenenti al patrimonio comunale, come da elenco allegato alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale (**All. n. 1**);

2. di dare atto che la pubblicazione dell'elenco contenente i beni immobili di cui al punto 1), nelle forme previste dall'ordinamento interno dell'Ente, ha effetto dichiarativo della proprietà anche in assenza di precedenti trascrizioni e produce gli effetti previsti dall'art. 2644 del Cod. Civ., nonché effetti sostitutivi dell'iscrizione dei beni in catasto, ai sensi dell'art. 58, comma 3, della L. 133/2008;
3. di dare atto, altresì, che contro l'iscrizione dei beni immobili nell'elenco di cui al presente atto è ammesso ricorso amministrativo entro 60 gg. dalla sua pubblicazione;
4. di disporre affinché la presente deliberazione venga inoltrata al Consiglio Comunale per la conseguente approvazione del "*Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari per il periodo 2014/2016*", con gli effetti di legge che tale approvazione determina;
5. di dare atto che il piano di cui al punto precedente costituisce allegato obbligatorio al bilancio di previsione 2014;
6. di pubblicare la presente deliberazione all'Albo Pretorio e sul sito Internet del Comune di Ferentino;
7. di specificare che, con successivo e separato atto, il Consiglio Comunale potrà inserire nel Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari per il periodo 2014/2016, ulteriori beni immobili (terreni e fabbricati), non strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali dell'Ente e, pertanto, suscettibili di valorizzazione e/o di dismissione, in ragione della loro specifica dislocazione sul territorio, dell'accessibilità, del contesto ambientale, delle infrastrutture esistenti, qualora ciò si reputasse opportuno in riferimento alla completa ricognizione del patrimonio dell'ente, e sulla base della documentazione presente negli archivi degli uffici comunali competenti e delle richieste di acquisto di beni immobili presentate da diversi cittadini;
8. di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti di legge.

Allegato N.1 alla deliberazione

di GC N. 98 del 18.07.14

Ferentino 18.07.14



All. n. 1

TERRENI:

| N. | FOGLIO | PARTICELLA | IN FERENTINO, VIA O LOCALITA' | ATTUALE DESTINAZIONE |
|----|--------|---|----------------------------------|-------------------------|
| 1 | 1 | 1 | Stella Vado Rosso | Affitto |
| 2 | 1 | 178-180- 181-183- 184-188- 189-191- 192 | " | Affitto |
| 3 | 2 | 187-188- 189-190- 191-192- | Monte di Noè | Affitto |
| 4 | 2 | 193-194 | " | Affitto |
| 5 | 4 | 510-511 | Peschi di S. Oliva | Affitto |
| 6 | 4 | 36 | " | Affitto |
| 7 | 4 | 512-513 | " | Affitto |
| 8 | 9 | 40 | Le Fosse | Affitto |
| 9 | 9 | 41 | " | Affitto |
| 10 | 10 | 2 | Macere S. Angelo | Affitto |
| 11 | 10 | 66 | " | Affitto |
| 12 | 10 | 20 | " | Affitto |
| 13 | 10 | 67 | Macere S. Angelo | Affitto |
| 14 | 10 | 68 | " | Affitto |
| 15 | 10 | 274 | " | Affitto |
| 16 | 14 | 134 | Via CroceTani Fumone | Libero |
| 17 | 14 | 135 | " | Libero |
| 18 | 14 | 256 | Pareti | Libero |
| 19 | 14 | 373 | " | Libero |
| 20 | 14 | 267 | " | Libero |
| 21 | 16 | 47 | Via Aielle | Affitto |
| 22 | 17 | 24 | Piscitello | Affitto |
| 23 | 17 | 28 | Piscitello | Libero |
| 24 | 17 | 117 | Piscitello | Libero |
| 25 | 18 | 28 | Ponte della Calce | Affitto |
| 26 | 22 | 859 | Via A. Bartoli | Libero |
| 27 | 22 | 860 | " | Libero |
| 28 | 23 | 772 | Via Pareti | Libero |
| 29 | 24 | 1 | Fascette | Libero |
| 30 | 29 | 9 | Giovina | Libero |
| 31 | 31 | 359 | S. Apollinare | Affitto |
| 32 | 32 | 933 | S. Rocco Mont. | Libero |
| 33 | 35 | 16 | Monte Radicino | Libero |

| | | | | |
|----|----|-----|--------------------------|---------|
| 34 | 48 | 157 | Sigillo | Libero |
| 35 | 50 | 67 | Monte Trave | Libero |
| 36 | 55 | 197 | Fresine | Libero |
| 37 | 55 | 810 | Fresine | Libero |
| 38 | 56 | 5 | Ponte Rovescio | Libero |
| 39 | 56 | 82 | Verracchio | Libero |
| 40 | 58 | 28 | Casale Lungo | Libero |
| 41 | 58 | 32 | Casale Lungo | Libero |
| 42 | 58 | 35 | Acquaforte | Libero |
| 43 | 59 | 346 | Ponzano | Affitto |
| 44 | 67 | 32 | Volta dei Canonici | Libero |
| 45 | 67 | 66 | Monticchio | Libero |
| 46 | 67 | 67 | " | Libero |
| 47 | 67 | 68 | " | Libero |
| 48 | 67 | 69 | " | Libero |
| 49 | 67 | 70 | " | Libero |
| 50 | 67 | 71 | " | Libero |
| 51 | 67 | 72 | " | Libero |
| 52 | 72 | 24 | Cuppi | Libero |
| 53 | 72 | 27 | Pantano | Libero |
| 54 | 72 | 28 | Cuppi | Libero |
| 55 | 76 | 20 | Pietra Rotonda | Libero |
| 56 | 76 | 21 | " | Libero |
| 57 | 77 | 77 | Laghetto | Libero |
| 58 | MU | 60 | Via Circonvallazione | Libero |
| 59 | 56 | 82 | Via Fresine Vasciotte | Libero |

FABBRICATI:

| N° | FOGLI O | NUMERO | LOCALITA' | ATTUALE DESTINAZIONE | NATURA |
|----|------------|---------------------------------|---------------------|--|---|
| 1 | MU | 176 | Vicolo Meciano | Libero | Rudere di fabbricato |
| 2 | MU | 397 sub 1 | Via Procula | Affitto | locale di deposito |
| 3 | MU | 397 sub 2 - 3 | " | Affitto | abitazione |
| 4 | MU | 1315/1 | Via Antico Atrio | Affitto | Vecchia abitazione adibita a legnaia |
| 5 | 82 | 471- 38/B- 38/C- 38/D- | Loc. Porciano | Comodato all'Azienda Speciale Riserva | Sede amministrativa |

| | | | | | |
|----------|-----------|------------------|---------------------------|--|--|
| | | 393/B | | Naturale Lago di Canterno | |
| 6 | 89 | 429 sub 2 | Via Ponziana, 97 | Comodato all'Associazione "Carabinieri in congedo Ferentino" | Sede dell'Associazione |
| 7 | 60 | 280-456 | Loc. Bagni Roana | Comodato al Comando Stazione del Corpo Forestale dello Stato | Sede del Comando |
| 8 | 50 | 67 | Loc. Monte Trave | Comodato al Ministero della Giustizia - Dipartimento dell'Amministrazione Penitenziaria - Ufficio di esecuzione penale esterna di Frosinone | Realizzazione del Progetto di Agricoltura Sociale denominato "Campagna Scatenata" |
| 9 | 22 | 347 sub 8 | Via Sant'Agata p.T | Libero | E/3 "Costruzioni e fabbricati per speciali esigenze pubbliche" |

IMPIANTI SPORTIVI:

| NI | FOGLIO | NUMERO | LOCALITA | ATTUALE DESTINAZIONE | NATURA |
|-----------|---------------|--|--------------------------|--------------------------------|------------------------------------|
| 1 | 21 | 299-224-906-916 | Loc. Ponte Grande | Palazzetto dello Sport | Servizi - Impianto sportivo |
| 2 | 40 | 98-99-500-501-502-757-754-752-670-748-750-758-125-126-746-744-742-488 | Loc. Roana | Campo sportivo comunale | Servizi - Impianto sportivo |

In ordine alla regolarità tecnica si esprime parere FAVOREVOLE
(Art. 49 – comma 1- TUEL- D.Lgs n. 267/2000)

data 18.07.2014

Il Dirigente Dell'area
Finanziaria
f.to dott. Roberto Canali

In ordine alla regolarità contabile si esprime parere FAVOREVOLE
(Art. 49 – comma 1- TUEL- D.Lgs n. 267/2000)

data 18.07.2014

Il Dirigente Dell'area
Finanziaria
f.to dott. Roberto Canali

Letto e sottoscritto

Il Sindaco
f.to Avv. Antonio Pompeo

Il V. Segretario Generale
f.to Dott. Domenico Spilabotte

Il sottoscritto Responsabile del Settore

A T T E S T A

Che la presente deliberazione :

viene pubblicata all'albo pretorio comunale on-line, per quindici giorni consecutivi dal
21 LUG. 2014 al 5 AGO. 2014

viene comunicata in elenco, con lettera n. 13601 in data 21 LUG. 2014
ai Sigg. Capigruppo consiliari ai sensi art. 125 TUEL- Dlgs n. 267/2000 .

LA PRESENTE DELIBERAZIONE E' STATA DICHIARATA IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE.
(Art. 134- comma 4- TUEL – Dlgs n. 267/2000).

LA PRESENTE DELIBERAZIONE E' DIVENUTA ESECUTIVA.
(Art. 134- comma 3- TUEL – Dlgs n. 267/2000).

21 LUG. 2014

data _____

Il Responsabile del Settore n.1
f.to dott. Domenico Spilabotte

E' copia conforme all'originale

data 21 LUG. 2014

p. Il Responsabile del Settore n.1
f.to dott. Domenico Spilabotte